

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH HLC**

Số: 01/CV-HLC

V/v đăng tải thông tin về đấu giá
tài sản trên Cổng thông tin điện
tử tỉnh Thanh Hóa

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thanh Hóa, ngày 07 tháng 01 năm 2019

UBND TỈNH THANH HÓA

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....11.79.....

Ngày:..08..11.....1.....19..

Kính gửi:

Phòng Quản lý công TTĐT và CNTT

- VP UBND tỉnh Thanh Hóa

Công ty Đấu giá Hợp danh HLC (địa chỉ: số 72 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; điện thoại: 02373.724.099; 0912.444.339; Email: daugiathanhhoa@gmail.com) triển khai việc đấu giá QSDĐ các lô đất ở khu dân cư xã Đông Hòa, huyện Đông Sơn và Hợp Thành, huyện Triệu Sơn.

Thực hiện quy trình đấu giá về thông báo công khai việc đấu giá tài sản nêu trên, Công ty đề nghị **Phòng Quản lý công TTĐT và CNTT - VP UBND tỉnh Thanh Hóa** cho đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa nội dung các thông báo đấu giá của Công ty Đấu giá Hợp danh HLC:

Công ty gửi kèm theo 02 thông báo:

- Thông báo số 32/TB-HLC ngày 28/12/2018 V/v Đấu giá QSDĐ xã Đông Hòa
- Thông báo số 01/TB-HLC ngày 05/01/2019 V/v Đấu giá QSDĐ xã Hợp Thành

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kg (b/c);
- Lưu VP.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
ĐẤU GIÁ
HỢP DANH
HLC
Hoàng Nam Cường

THÔNG BÁO

Mời tham gia đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất

- 1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh HLC (số 72 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa).
- 2. Người có tài sản bán đấu giá:** UBND huyện Đông Sơn.
Địa chỉ: thị trấn Rừng Thông, huyện Đông Sơn.
- 3. Tên tài sản, nơi có tài sản bán đấu giá:** Là quyền sử dụng đất (QSDD) các lô đất ở tại xã Đông Hòa, huyện Đông Sơn – Lần 3.
(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá)
- 4. Quy hoạch chi tiết khu đất đấu giá:** MBQH số 834, 835, 836 ngày 30/3/2018.
- 5. Địa điểm, thời gian xem tài sản đấu giá:**
 - Tại xã Đông Hòa;
 - Từ ngày 14/01 đến ngày 16/01/2019 (trong giờ hành chính).
- 6. Địa điểm, thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá:**
 - Tại trụ sở UBND xã Đông Hòa: Từ ngày 09/01 đến ngày 22/01/2019 (trong giờ hành chính).
- 7. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**
Từ 77.500.000 đồng đến 200.000.000 đồng/lô
(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá)
- 8. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**
 - Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng và 200.000 đồng/ 1 hồ sơ
 - Tiền đặt trước: từ 10.000.000 đồng đến 20.000.000 đồng/1 hồ sơ
- 9. Địa điểm, thời gian, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**
 - * Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:**
 - Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 09/01 đến ngày 22/01/2019 (trong giờ hành chính). Tại trụ sở UBND xã Đông Hòa.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 22/01 đến ngày 24/01/2019 (trong giờ hành chính);
(Khách hàng nộp lại bản chụp giấy chuyển tiền đặt trước cho Công ty kèm theo đơn đăng ký tại địa điểm nộp hồ sơ).
 - ** Hình thức nộp vào tài khoản:**
 - + Tên đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh HLC
 - + Tài khoản: 210 0101 3 88 66 99 - tại Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (Maritime Bank) - Chi nhánh Thanh Hóa";
 - *** Nội dung nộp tiền đặt trước:**
[Họ tên] _ Nộp tiền đặt trước đấu giá QSDD ở xã Đông Hòa

* Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Tổ chức, cá nhân được tham gia đấu giá khi có đủ các điều kiện sau:
- + Thuộc đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật;
- + Có hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ;
- + Nộp đủ tiền đặt trước;
- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh HLC (hoặc có thể ủy quyền theo quy định của pháp luật).

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút, ngày 25/01/2019;
- Địa điểm: Tại Hội trường UBND xã Đông Hòa;

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

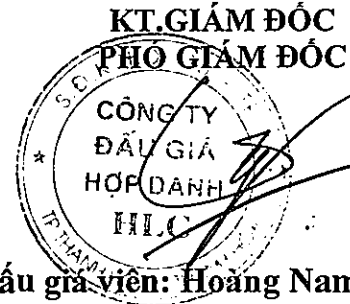
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá, người có mức trả giá cao nhất là người trúng đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

12. Thông tin liên hệ:

Khách hàng có nhu cầu tham gia đấu giá QSDĐ liên hệ với UBND xã Đông Hòa hoặc Công ty Đấu giá Hợp danh HLC (Trong giờ hành chính; điện thoại: 02373.724.099; 0912.444.339; Email: daugiathanhhoa@gmail.com).

Nơi nhận:

- UBND huyện Đông Sơn (b/c);
- Cơ quan thông tin đại chúng (TB);
- UBND xã Đông Hòa (NY và TB);
- Khách hàng tham gia đấu giá (T/h);
- Lưu VP Cty.



THÔNG BÁO

**Mời tham gia đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất
Khu dân năm 2017 xã Hợp Thành, huyện Triệu Sơn**

1. **Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh HLC; địa chỉ: số 72 Triệu Quốc Đạt, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa.
2. **Người có tài sản bán đấu giá:** UBND huyện Triệu Sơn.
Địa chỉ: thị trấn Triệu Sơn, huyện Triệu Sơn.
3. **Tên tài sản, nơi có tài sản bán đấu giá:** Là quyền sử dụng đất (QSDĐ) 17 lô đất ở MBQH khu dân năm 2017 xã Hợp Thành, huyện Triệu Sơn.
(Chi tiết trong hồ sơ đấu giá)
4. **Quy hoạch chi tiết khu đất đấu giá:** MBQH chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư tại thôn Diên Đông, xã Hợp Thành được Chủ tịch UBND huyện Triệu Sơn phê duyệt tại Quyết định số 5576/QĐ-UBND ngày 13/10/2017.
5. **Diện tích đấu giá:** 1.691,0 m²
6. **Địa điểm, thời gian xem tài sản đấu giá:**
 - + Tại xã Hợp Thành;
 - + Từ ngày 14/01 đến ngày 16/01/2019 (trong giờ hành chính).
7. **Mục đích, hình thức giao đất, thời hạn sử dụng đất:**
 - Mục đích sử dụng đất: Đất ở.
 - Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.
 - Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
8. **Địa điểm, thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá:**
 - Tại UBND xã Hợp Thành và Công ty Đấu giá Hợp danh HLC: từ ngày 09/01/2019 đến ngày 23/01/2019 (trong giờ hành chính).
9. **Giá khởi điểm, bước giá:**
 - Giá khởi điểm: từ 180.000.000 đồng đến 450.000.000 đồng/lô
(chi tiết trong hồ sơ đấu giá).
 - Bước giá: bằng 1% mức giá trả cao nhất của vòng đấu trước liền kề.
10. **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**
 - Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng và 200.000 đồng/01 hồ sơ
 - Tiền đặt trước: 35.000.000 đồng và 70.000.000 đồng/01 hồ sơ
11. **Địa điểm, thời gian, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**
 - * **Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:**
 - Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:
 - + từ ngày 09/01/2019 đến ngày 23/01/2019 (trong giờ hành chính) tại Công ty;
 - + từ 08h00' đến 11h00' ngày 23/01/2019 tại UBND xã Hợp Thành;

- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 23/01 đến ngày 25/01/2019.

(Khách hàng nộp lại bản photo giấy chuyển tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh HLC kèm theo đơn đăng ký).

**** Hình thức nộp vào tài khoản:**

+ Tên đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh HLC

+ Tài khoản: 3501 201 025 936 - tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (AgriBank) - Chi nhánh Thanh Hóa";

***** Nội dung nộp tiền đặt trước:**

[Họ tên] _ Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá đất ở xã Hợp Thành

* Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Tổ chức, cá nhân được tham gia đấu giá khi có đủ các điều kiện sau:

+ Thuộc đối tượng được tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật;

+ Có hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ;

+ Nộp đủ tiền đặt trước;

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá Hợp danh HLC (hoặc có thể ủy quyền theo quy định của pháp luật).

12. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút, ngày 26/01/2019;

- Địa điểm: Tại Hội trường UBND xã Hợp Thành;

13. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá theo từng vòng đấu, liên tục (tối đa 03 vòng), người có mức trả giá cao nhất tại vòng đấu cuối cùng là người trúng đấu giá.

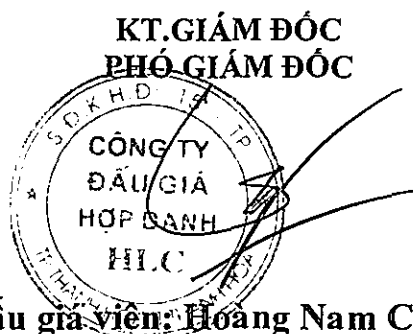
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

14. Thông tin liên hệ:

Khách hàng có nhu cầu tham gia đấu giá QSDĐ liên hệ với UBND xã Hợp Thành và Công ty Đấu giá Hợp danh HLC (trong giờ hành chính; điện thoại: 0912.444.339; Email: daugiathanhhoa@gmail.com).

Nơi nhận:

- UBND huyện Triệu Sơn (b/c);
- Có quan thông tin đại chúng (q/c);
- UBND xã Hợp Thành (NY và Tb);
- Khách hàng tham gia đấu giá (t/h);
- Lưu VP Cty.



Đấu giá viên: Hoàng Nam Cường