

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ**  
**HỢP DANH BẢO TÍN**  
Số: 02 /TB - BĐGTS

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
Yên Định, ngày 21 tháng 01 năm 2019

UBND TỈNH THANH HÓA

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số:.....3152.....(V/v đấu giá quyền sử dụng đất ở tại: xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa )

Ngày:..25.1.01..1.19...

## **THÔNG BÁO**

Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín khu 5, Thị trấn Quán Lào, huyện Yên Định thông báo niêm yết về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu Cửa Nghè, thôn Chấn Long và Mò Cua thôn Thăng Long, xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Theo quyết định phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất số: 90/Đ-UBND ngày 14/01/2019 và Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 của UBND huyện Thiệu Hóa.

### **1. Tài sản đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất 13 lô đất ở tại: Khu Cửa Nghè, thôn Chấn Long, xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa (Kèm theo MBQH năm 2018)(Từ lô 01- lô 13)
- Quyền sử dụng đất 03 lô đất ở tại: Khu Mò Cua thôn Thăng Long xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa (Kèm theo MBQH năm 2015) (Lô 01, lô 04, lô 05)

### **2. Giá khởi điểm và tiền đặt trước tài sản đấu giá (kèm theo phụ lục)**

- **Cửa Nghè, thôn Chấn Long** : Từ 340.000.000 đồng - đến 408.000.000 đồng/01 lô  
Tiền đặt trước: 45.000.000 đồng/01 hồ sơ
- **Mò Cua thôn Thăng Long**: Là 133.000.000 đồng/01 lô đất  
Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng/01 hồ sơ

(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm tiền lệ phí trước bạ và tiền phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)

**3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá** là: Từ 100.000 đ- 200.000 đồng/01 hồ sơ. ( Từ Một trăm nghìn đồng đến hai trăm nghìn đồng trên một hồ sơ). Hồ sơ đã mua không hoàn trả hoặc không được đổi.

### **4. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Đấu giá từng lô theo hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp theo từng vòng, liên tục cho đến khi không còn khách hàng tham gia đấu giá
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

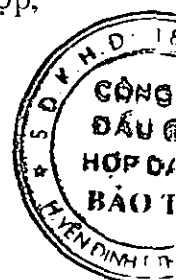
### **5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian bán hồ sơ: Từ ngày **24/01/2019** đến hết sáng ngày **05/03/2019** (Trong giờ hành chính)
- Địa điểm: Tại Công sở UBND xã Thiệu Hợp và tại Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín (Nếu khách hàng có nhu cầu).

### **6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 21/02/2019 đến hết ngày 22/02/2019
- Địa điểm tại: UBND xã Thiệu Hợp (Trong giờ hành chính)

### **7. Thời gian địa điểm nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:**



Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản thanh toán riêng của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín số: 0781 000 123 789 tại Ngân hàng Vietcombank- CN Thanh Hóa vào ngày 04/03/2019 và ngày 05/03/2019.

*(Khách hàng có nhu cầu đăng ký tham đấu giá QSD đất thì xin lưu ý về thời gian mua hồ sơ, nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty chúng tôi cho phù hợp với thời gian quy định).*

**8. Thời gian, địa điểm thu hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 07h30 đến 10h00 ngày 06/03/2019 tại Trụ sở UBND xã Thiệu Hợp.

Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá gồm: Đơn đăng ký + 02 CMND (phô tô) + 01 Sổ hộ khẩu (bản sao) + 01 bản phô tô giấy nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty (kèm theo bản chính giấy nộp tiền để đối chiếu). Khách hàng nộp tiền vào tài khoản theo tên của người đăng ký tham gia đấu giá

*(Lưu ý: Ngày 06/03/2019: Công ty chỉ thu hồ sơ tham gia đấu giá + bản phô tô giấy nộp tiền vào tài khoản của Công ty).*

**9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất:**

- Thời gian: **Bắt đầu từ 08h00 ngày 07/03/2019**
- Địa điểm tổ chức: Hội trường UBND xã Thiệu Hợp, huyện Thiệu Hóa, Thanh Hóa.

**10. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho khách hàng không trúng đấu giá:**

- Công ty sẽ thông báo tại phiên đấu giá (khách hàng đến nhận tiền xuất trình CMND và phiếu thu hợp lệ).

- Khách hàng tham gia đấu giá tài sản nếu cần biết thêm thông tin chi tiết thì liên hệ:

Công ty đấu giá hợp danh Bảo Tín: Khu 5, TT Quán Lào, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa. Số ĐT: **0989.721.669 hoặc 02373 510 368** (Trong giờ hành chính).

- Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải thông tin này trên cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa.

**Nơi nhận:**

- Văn phòng UBND tỉnh;
- UBND huyện Thiệu Hóa (để B/c);
- UBND xã Thiệu Hợp;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Cơ quan thông tin đại chúng;
- Lưu VP.

GIÁM ĐỐC CÔNG TY  
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO TÍN  
YÊN ĐỊNH - THANH HÓA  
*(Chữ ký)*  
Mai Thị Hương

