

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH HỒNG ĐỨC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 598/GV-CTĐG

Thanh Hoá, ngày 03 tháng 12 năm 2018

UBND TỈNH THANH HÓA
CÔNG VĂN ĐẾN
Số:.....393.0.6.....
Ngày:.....05/12/2018.....

Kính gửi: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa

Kính thưa Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa, Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức xin gửi tới Quý Cơ quan lời chào trân trọng!

Căn cứ Công văn số 6981/UBND-THKH ngày 18/6/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc tăng cường công khai, minh bạch trong hoạt động đấu thầu các dự án có sử dụng đất; dự án PPP và đấu giá tài sản;

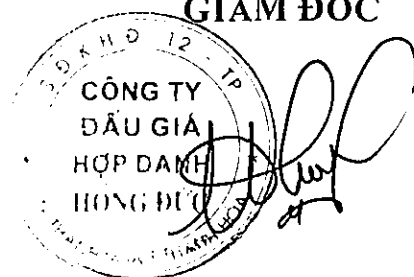
Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá quyền sử dụng đất giữa Phòng Tài nguyên Môi trường huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa và Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Hiện nay, Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức triển khai tổ chức cuộc đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Công ty chúng tôi đã ban hành thông báo số 521/TB-CTĐG ngày 03/12/2018 về việc đấu giá quyền sử dụng đất mặt bằng quy hoạch xã Dân Quyền nêu trên và ký Hợp đồng quảng cáo thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất trên 02 số Báo Thanh Hóa. Nay Công ty có công văn này (kèm thông báo số 521/TB-CTĐG ngày 03/12/2018) kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa xem xét và đăng trên cổng thông tin điện tử Thanh Hóa.

Xin chân thành cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ.

GIÁM ĐỐC


Nguyễn Thế Tiến

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức thông báo đấu giá quyền sử dụng 44 lô đất Khu dân cư thôn 4 và thôn 8 tại xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

- Thông tin tài sản đấu giá:

Mặt hàng thôn	Số hiệu lô đất	Diện tích một lô đất (m ²)	Giá khởi điểm một lô đất (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/hồ sơ)	Tiền hồ sơ (đồng/hồ sơ)
Thôn 8	Từ lô số 01 đến lô số 06; từ lô số 09 đến lô số 13; và từ lô số 16 đến lô số 21	150	220.000.000	44.000.000	200.000
	Lô số 07; lô số 08; lô số 14; lô số 15 và lô số 22	162,5	250.000.000	44.000.000	200.000
Thôn 4	Lô số 01	112,1	200.000.000	32.000.000	100.000
	Lô số 02	117	160.000.000	32.000.000	100.000
	Từ lô số 03 đến lô số 06; từ lô số 09 đến lô số 15 và từ lô 18 đến lô số 21	120	160.000.000	32.000.000	100.000
	Lô số 07; lô số 08 và lô số 17	120	180.000.000	32.000.000	100.000
	Lô số 16	110	170.000.000	32.000.000	100.000
	Lô số 22	127,1	160.000.000	32.000.000	100.000

Mức giá khởi điểm trên không bao gồm lệ phí trước bạ và các nghĩa vụ tài chính khác khi sử dụng đất.

- Mục đích, thời hạn sử dụng đất:

+ Mục đích sử dụng theo quy hoạch của khu đất, lô đất được đấu giá: Đất ở.

+ Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- **Phương thức đấu giá:** Phương thức đấu giá lên.

- **Hình thức đấu giá:** Đấu giá công khai, bỏ phiếu kín trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá.

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ:** Từ ngày 04/12/2018 đến ngày 22/12/2018 (trong giờ hành chính); tại trụ sở UBND xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa và tại Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức.

- **Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:** Từ ngày 20/12/2018 đến ngày 24/12/2018 vào Tài khoản số: **50110000480676** của Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức mở tại Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV).

Nội dung nộp tiền: *họ tên khách hàng - nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Dân Quyền.* (Ví dụ: *Lê Văn A* nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại xã Dân Quyền).

- Thời gian, địa điểm thu hồ sơ:

+ Tại trụ sở UBND xã Dân Quyền (trong giờ hành chính): ngày 21/12/2018;

+ Tại Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức (trong giờ hành chính): Từ ngày 04/12/2018 đến ngày 22/12/2018.

- **Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** Bắt đầu từ 07 giờ 30 phút ngày 25/12/2018; tại Hội trường UBND xã Dân Quyền, huyện Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

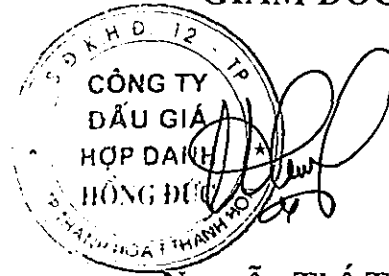
- **Đối tượng tham gia:** Là những cá nhân, hộ gia đình trong và ngoài huyện Triệu Sơn, thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, có nhu cầu sử dụng đất để xây dựng nhà ở.

Khách hàng có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản trên muốn biết thêm thông tin xin liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Hồng Đức - Địa chỉ: Số 353, Đường Bà Triệu, phường Đông Thọ, TP Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 02373.961.858, Email: Daugiathanhhoa353@gmail.com

Nơi nhận:

- UBND huyện Triệu Sơn;
- UBND xã Dân Quyền;
- Báo Thanh Hóa;
- Cổng thông tin điện tử Thanh Hóa;
- Đài phát thanh xã Dân Quyền;
- Khách hàng;
- Lưu hồ sơ.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thế Tiến