

Số: 49/TB – ĐGHDHN

Thanh Hóa, ngày 29 tháng 06 năm 2018.

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất

Công ty Đấu giá Hợp Danh Hoàng Nguyễn (số 58/61, Triệu Quốc Đạt, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa), thông báo về việc đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, với các nội dung sau:

1. Tên địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản:

- Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Nguyễn (SN 58/61 Triệu Quốc Đạt, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa.
- Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông Nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Hồng Hà.

2. Tài sản đấu giá:

- Tài sản đấu giá là quyền sử dụng đất tại địa chỉ: xã Quảng Thọ, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa (*Nay là phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa*)
- Địa điểm khu đất: xã Quảng Thọ, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa (*Nay là phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa*)

Thông tin cụ thể về tài sản trên như sau:

***Thửa đất:**

- Thửa đất số: 601 - Tờ bản đồ số: 03
- Địa chỉ thửa đất: xã Quảng Thọ, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa (*Nay là phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa*)
- Diện tích: 200 m² (*Bảng chữ: Hai trăm mét vuông*)
- Hình thức sử dụng: + Sử dụng riêng: 200 m²
+ Sử dụng chung: 0 m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

***Nhà ở:**

- Địa chỉ: xã Quảng Thọ, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa (*Nay là phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa*).
- Kết cấu xây dựng: Nhà Bê tông - Số tầng: 03
- Diện tích mặt bằng: 128 m² - Tổng diện tích sử dụng: 384 m²

3. Mục đích và thời hạn sử dụng đất:

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

4. Đối tượng tham gia: Hộ gia đình, cá nhân có đầy đủ năng lực hành vi dân sự,

thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và có đủ điều kiện tham gia.



5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước và tổ chức đấu giá:

- **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 04/07/2018 đến hết ngày 06/07/2018 tại xã Quảng Thọ, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa (*Nay là phường Quảng Thọ, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa*).

- **Thời gian, bán hồ sơ, nộp hồ sơ:** Từ ngày 04/07/2018 đến hết ngày 19/07/2018 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Hoàng Nguyên.

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 19/07/2018 đến hết ngày 20/07/2018.

- **Cách thức, địa điểm nộp tiền đặt trước:** Tiền đặt trước được chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp Danh Hoàng Nguyên, số tài khoản: số tài khoản: 580 580 241 309 99999 tại Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương (Ocean Bank) – Chi nhánh Thanh Hóa hoặc số tài khoản 15087999901 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Tiên Phong (TP Bank) – Chi nhánh Thanh Hóa.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 14h00 phút ngày 23/07/2018 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Hoàng Nguyên

7. Phí mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- **Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 500.000 đồng/01 hồ sơ

- **Tiền đặt trước:** 115.164.100 đồng/01 hồ sơ (Một trăm mười lăm triệu, một trăm sáu mươi tư nghìn, một trăm đồng).

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Quy định trong quy chế của hồ sơ tham gia đấu giá.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- **Hình thức đấu giá:**

+ Đấu giá toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất nêu trên.

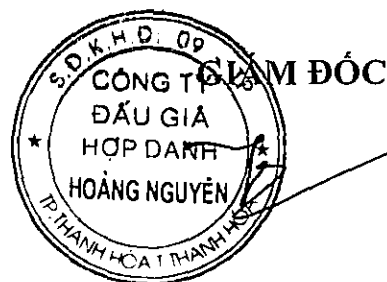
+ Đấu theo hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp qua nhiều vòng đấu. Trường hợp có từ hai khách hàng có cùng mức trả giá cao nhất, thì tổ chức rút thăm để xác định khách hàng trúng đấu giá.

- **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên.

* Khách hàng có nhu cầu đấu giá QSDĐ và tài sản gắn liền với đất liên hệ với Công ty Đấu giá Hợp Danh Hoàng Nguyên - Số 58/61 Triệu Quốc Đạt, phường Tân Sơn, Thành phố Thanh Hóa (trong giờ hành chính; điện thoại: 02373.724.994; Email: daugiaqt@gmail.com)/.

Nơi nhận:

- UBND TP Sầm Sơn;
- Cơ quan thông tin đại chúng;
- UBND xã Quảng Thọ;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu VP CT.



Đấu giá viên: Lê Thị Hiền Lương